

**UCHWAŁA NR IX/61/15  
RADY GMINY BYSTRA-SIDZINA**

z dnia 2 lipca 2015 r.

**w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.**

Na podstawie art.18 ust.1 oraz art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4. art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 i art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (t.j.: Dz. U. z 2015r., poz.163, ze zm.) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. 2012, poz. 305) **Rada Gminy Bystra - Sidzina uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W Gminie Bystra-Sidzina, tworzy się mieszkanie chronione, na które przeznaczają się lokal mieszkalny w budynku nr 449 w Bystrej.

**§ 2.** Użyte w uchwale określenia oznaczają:

1. **mieszkanie chronione** - należy przez to rozumieć mieszkanie o którym mowa w § 1 uchwały.
2. **umowie** - należy przez to rozumieć umowę na korzystanie z mieszkania chronionego,
3. **Gminie** - należy przez to rozumieć Gminę Bystra-Sidzina,
4. **odpłatności** - należy przez to rozumieć kwotę opłaty jednej osoby w mieszkaniu chronionym,
5. **kryterium dochodowe** - należy przez to rozumieć, kryterium dochodowe osoby samotnie gospodarującej lub kryterium dochodowe na osobę w rodzinie ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j.: Dz.U. z 2015 r., poz.163 ze zm.),
6. **pobycie** - rozumie się przez to okres pobytu od dnia określonego w decyzji administracyjnej do dnia opuszczenia mieszkania.

**§ 3. 1.** Mieszkanie chronione przeznaczone jest dla osób z terenu Gminy, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonej przez jednostkę całodobowej opieki. Pobyt w mieszkaniu chronionym może być przyznany w szczególności, osobie z zaburzeniami psychicznymi, osobie opuszczającej pieczę zastępczą z rozumieniu przepisów o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, młodzieżowy ośrodek wychowawczy, zakład dla nieletnich, a także cudzoziemcowi, który uzyskał w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą.

2. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające, pod opiekę specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia, lub zastępującą pobyt w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Mieszkanie chronione zapewnia warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku, w integracji ze społecznością lokalną.

**§ 4. 1.** Pobyt w mieszkaniu chronionym jest pobytem czasowym i odpłatnym, z zastrzeżeniem pkt. 4 i 5.

2. Opłatę za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się w uzgodnieniu z osobą, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym, uwzględniając jej sytuację życiową oraz przyznany zakres usług.

3. Wnoszone odpłatności za pobyt w mieszkaniu stanowią dochód Gminy.

4. Nie ponoszą opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym osoby, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego.

5. W uzasadnionym przypadku Wójt Gminy Bystra-Sidzina może zwolnić z odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.

**§ 5.** Pobyt w mieszkaniu chronionym obejmuje w szczególności:

1. Korzystanie ze wskazanego miejsca w pokoju lub z samodzielnego pokoju oraz jego wyposażenia.
2. Korzystanie na prawach równego dostępu z pomieszczeń wspólnych między innymi z kuchni i łazienki.

3. Pomocy pracownika socjalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bystrej w rozwiązywaniu zaistniałych problemów.

4. Pomoc w integracji.

5. Korzystanie z innych form wsparcia wynikających z dokonanych w formie pisemnej uzgodnień z osobą, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym.

**§ 6. 1.** Przyznane świadczenie w formie pobytu w mieszkaniu chronionym, następuje w drodze decyzji administracyjnej wydanej przez Wójta Gminy Bystra-Sidzina. Wydanie decyzji poprzedza wywiad środowiskowy sporządzony przez pracownika socjalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bystrej oraz dokonanie pisemnych uzgodnień z osobą skierowaną do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym, w tym, dotyczących ustalenia wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.

2. W postępowaniu administracyjnym prowadzonym w sprawie przyznania świadczenia w formie pobytu w mieszkaniu chronionym, uwzględnia się sytuację zdrowotną, bytową i materialną osoby lub rodziny kierowanej do mieszkania chronionego.

3. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać wyłącznie osoba/rodzina której przyznano świadczenie. Udostępnianie pomieszczeń mieszkania chronionego w celu pobytowo-noclegowym osobom nieuprawnionym jest rażącym naruszeniem zasad i stanowi podstawę do uchylecia decyzji administracyjnej przyznającej prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym.

4. Podmiot prowadzący mieszkanie chronione dokonuje z osobą skierowaną do mieszkania chronionego uzgodnień w formie pisemnej, które w szczególności dotyczą odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym przez osobę korzystającą z tej formy wsparcia. Dokonywania powyższych uzgodnień nie podlega ogólnemu trybowi przyjętemu przy zawieraniu umów najmu lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

5. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu Gmina nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.

**§ 7. 1.** Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się następująco:

| <b>Dochód osoby lub rodziny w stosunku do kryterium dochodowego wynikającego z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej</b> | <b>% (procent) miesięcznego czynszu</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| do 100 %                                                                                                                    | bezpłatnie                              |
| powyżej 100 do 150 %                                                                                                        | 30%                                     |
| powyżej 150 do 200 %                                                                                                        | 40%                                     |
| powyżej 200 do 250 %                                                                                                        | 50%                                     |
| powyżej 250 %                                                                                                               | 100%                                    |

**§ 8. 1.** Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy pobytu w mieszkaniu chronionym.

2. W przypadku, gdy pobyt osoby w mieszkaniu chronionym nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, odpłatność oblicza się proporcjonalnie do liczby dni pobytu.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bystra-Sidzina.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Bystra-Sidzina

**Jan Motor**