

**UCHWAŁA NR XXXIV/221/13
RADY GMINY BYSTRA-SIDZINA**

z dnia 23 sierpnia 2013 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sidzina

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami), w związku z uchwałą Nr XXVIII/189/13 Rady Gminy Bystra-Sidzina z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sidzina,

Rada Gminy Bystra-Sidzina po stwierdzeniu, że ustalenia planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bystra-Sidzina”, uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIII/149/12 Rady Gminy Bystra-Sidzina z dnia 12 października 2012 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sidzina, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego poz. 5318 z dnia 29 października 2012 roku wprowadza się następujące zmiany:

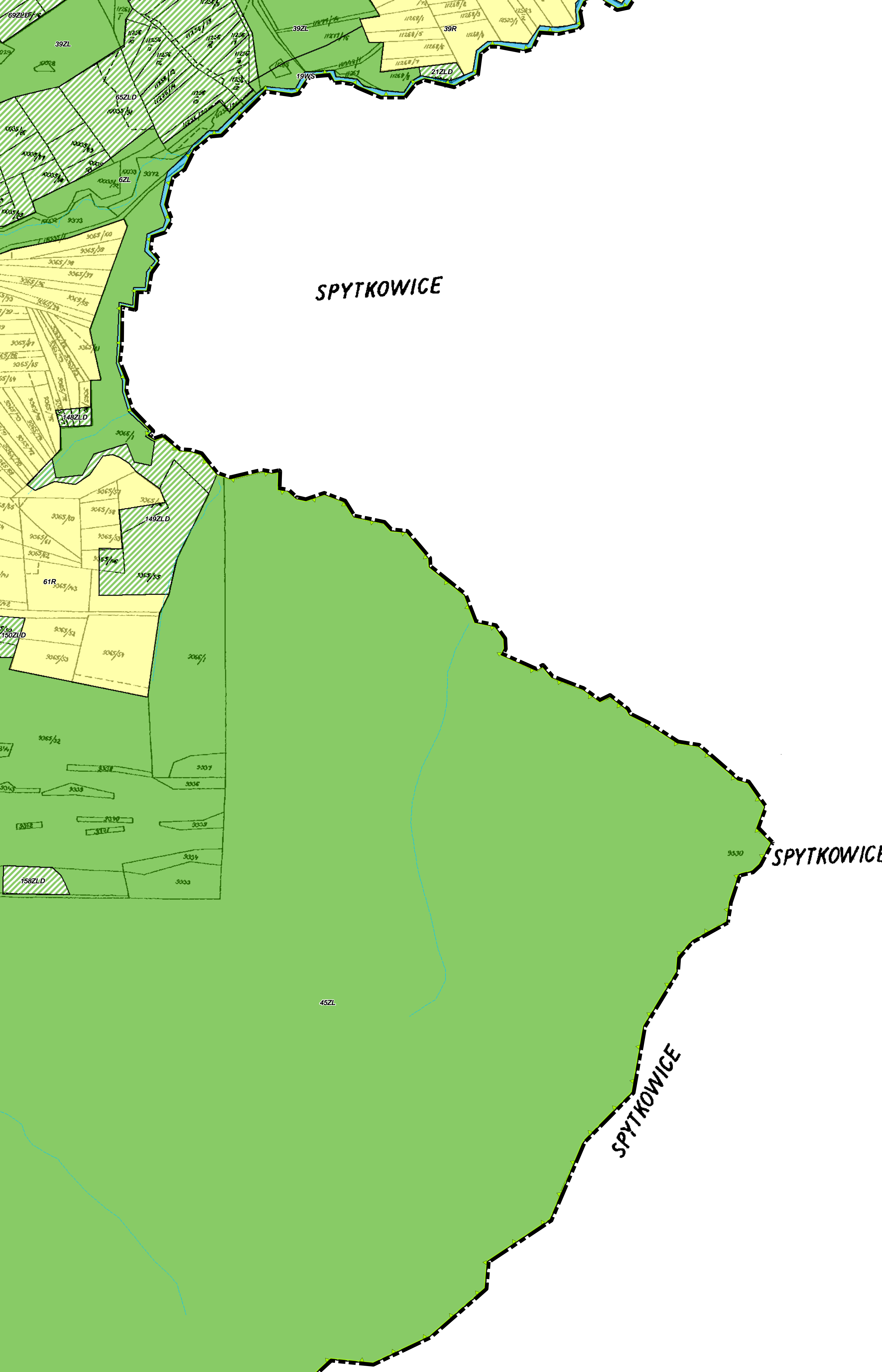
- 1) w § 5 uchyla się pkt 7;
- 2) § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie: "1. Na obszarze objętym planem miejscowym ochronie podlega Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu - dla którego obowiązują zakazy i ograniczenia zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.";
- 3) § 9 ust. 1 otrzymuje brzmienie: "1. Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy, nakazy i dopuszczenia zgodnie z przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony przeciwpowodziowej";
- 4) w § 9 uchyla się ust. 2;
- 5) § 11 ust. 5 otrzymuje brzmienie: "5. Dla terenów znajdujących się w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu, zgodnie z § 9 ust. 1";
- 6) zmienia się legendę rysunku planu miejscowego, w której: dodaje się przeznaczenie terenu ZP - zieleń urządzona i skreśla się przeznaczenie terenu KD-P - teren ciągu pieszego.

§ 2. Integralną częścią przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sidzina są załączniki:

- 1) Nr 1 - legenda rysunku planu miejscowego, uwzględniająca zmiany wynikające z § 1 pkt. 6) niniejszej uchwały;
- 2) Nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Bystra-Sidzina o sposobie rozpatrzenia uwag do planu;
- 3) Nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Bystra-Sidzina o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bystra-Sidzina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.



Legenda

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ
- STREFA ZAGROŻONO OSUWIANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MR - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
- MR,U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MR,Uh - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY USŁUGOWEJ I RZEMIOSŁA
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UK - TEREN ZABUDOWY OBIEKTÓW KULTU RELIGIJNEGO
- UO - TEREN ZABUDOWY USŁUG OŚWIATY
- UP - TEREN ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- UPI,UT - TEREN ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH, ZABUDOWY USŁUG TURYSTYKI
- US - TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- PI,U - TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, RZEMIOSŁA I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- RU - TEREN ZABUDOWY OBSŁUGI ROLNICTWA I LEŚNICTWA
- R - TEREN ROLNICZY
- WS - TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- ZP - ZIELEN URZĄDZONA
- Z - TEREN ZIELENI
- ZL - TEREN LASÓW
- ZLD - TERENY DO ZALESIENIA
- ZC - TEREN CMENTARZA
- W - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - UJĘCIE WODY
- KD,Z - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KD,L - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KD-D - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KD-P - TEREN CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO
- KD-W - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
- POMNIK PRZYRODY
- GRANICA OBSZARU POŁOŻONEGO W POLUDNIOWOMALOPOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP 445
- STREFA SANITARNA 50 m OD CMENTARZA
- STREFA SANITARNA 150 m OD CMENTARZA
- POWIERZCHNIA GRZEBAŁNA CMENTARZA
- GRANICA REZERWATU PRZYRODY "NA POLICY"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "PASMO POLICY"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "NA POLICY"
- UJĘCIA WODOCIĄGOWE
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚRĘDNIEGO NAPIĘCIA
- CIEKI NATURALNE I RÓWY SYSTEMU MELIORACJI WODNEJ
- SKRZYŻOWANIA CIEKÓW NATURALNYCH I RÓWÓW SYSTEMU MELIORACJI WODNEJ Z INFRASTRUKTURĄ DROGOWĄ
- OBSZAR PLANOWANEGO ZBIORNIKA WODNEGO RETENCYJNEGO
- SZLAK TURYSTYCZNY
- ŚCIEŻKA SPACEROWA
- PUNKTY I CIĄGI WIDOKOWE

ARK. 24

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr..... Rady Gminy Bystra Sidzina z dnia.....	
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SIDZINA	
RYSunEK PLANU MIEJSCOWEGO	
GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU:	
SoftGIS WWW.SOFTGIS.PL	MGR INŻ. RADOŚLAW JONCZAK 2-417
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	
MGR INŻ. MONIKA KOŁODZIEJ-GADEK 2-555	MGR INŻ. KAROLINA RECZULSKA 2-549
SKALA : 1 : 2 000	

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXIV/221/13
Rady Gminy Bystra-Sidzina
z dnia 23 sierpnia 2013 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sidzina.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami) Rada Gminy Bystra-Sidzina stwierdza, że w ustawowym terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sidzina, nie wpłynęła żadna uwaga do projektu zmiany planu.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXIV/221/13
Rady Gminy Bystra-Sidzina
z dnia 23 sierpnia 2013 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sidzina, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami) Rada Gminy Bystra-Sidzina określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sidzina, nie przewiduje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy.