

**UCHWAŁA NR XVII/129/16  
RADY GMINY BYSTRA-SIDZINA**

z dnia 23 czerwca 2016 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów i palenisk na paliwa stałe na nowoczesne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Bystra-Sidzina.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21 i 42 oraz art. 403 ust 2 i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2016r.poz. 672) – Gmina Bystra-Sidzina uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowej na realizację zadania polegającego na modernizacji źródeł ciepła w budownictwie mieszkaniowym należącym do osób fizycznych, realizowanej w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Bystra-Sidzina, przyjętego Uchwałą Rady Gminy Bystra-Sidzina Nr XLIV/307/14 z dnia 24 września 2014r. w sprawie przyjęcia „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Bystra-Sidzina”, ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Regulamin, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały określa zasady udzielania dotacji, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji celowej, sposób jej rozliczenia oraz kontroli wykonanego zadania, jak również wzór wniosku i umowy o dofinansowanie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bystra-Sidzina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady  
Gminy Bystra-Sidzina

**Jan Motor**

## **REGULAMIN**

**określający zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów i palenisk na paliwa stałe na nowoczesne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Bystra-**

### **§ 1. Definicje**

Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażeń:

- 1) „Budynek” – budynek mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi trwale związany z gruntem, jest wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.;
- 2) „Dotacja” – środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy, za wykonanie Inwestycji;
- 3) „Fundusz” – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie;
- 4) „Gmina” – Gmina Bystra - Sidzina,
- 5) „Inwestor” – Wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł Weryfikację i został zakwalifikowany do Programu;
- 6) „Inwestycja” – wymiana Starego źródła ciepła na Nowe źródło ciepła;
- 7) „Koszty kwalifikowane” – koszty określonych materiałów, urządzeń i prac, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach Programu.
- 8) „Lista Rankingowa” – lista Wnioskodawców po pozytywnej Weryfikacji przed rozpoczęciem Inwestycji. O miejscu na liście decyduje kolejność składanych Wniosków;
- 9) „Nowe źródło ciepła” – wysokosprawne, ekologiczne i nowoczesne źródło ciepła centralnego ogrzewania – kocioł gazowy, olejowy, na paliwa stałe (węgiel, biomasę) klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 (lub równoważny) bez dodatkowego rusztu lub piec elektryczny, spełniający kryteria Funduszu w ramach Programu;
- 10) „Program” – zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Bystra-Sidzina Nr XLIV/307/14 z dnia 24 września 2014r. „Program Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Bystra-Sidzina”, tzw. PONE prowadzony przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie;
- 11) „Regulamin” – niniejszy Regulamin wraz z załącznikami, określający zasady udzielania Dotacji obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania Dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczania.
- 12) „Stare źródło ciepła” – niskowydajny i nieekologiczny kocioł na paliwo stałe (węgiel, biomasę), poniżej klasy 4 wg normy PN-EN 303-5:2012 będący źródłem grzewczym instalacji centralnego ogrzewania (c.o.) oraz inne źródła ciepła (paleniska) z możliwością spalania odpadów stałych służące do ogrzewania Budynku ;
- 13) „Urząd” – Urząd Gminy w Bystra - Sidzina,
- 14) „Umowa” – pisemna „Umowa dotacji na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania (wymianę kotła)”, zawarta pomiędzy Inwestorem, a Gminą określająca szczegółowo warunki udzielenia i wysokość Dotacji na realizację Inwestycji, wg załącznika nr 2 ;
- 15) „Weryfikacja” – dokonanie oceny zgodności ze stanem faktycznym danych zadeklarowanych w złożonym Wniosku;

- 16) „Wnioskodawca” – podmiot ubiegający się o przyznanie Dotacji w ramach Programu, legitymujący się tytułem prawnym do nieruchomości (Budyńku mieszkalnego) zlokalizowanej na terenie gminy Bystra - Sidzina wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego;
- 17) „Wniosek” – pisemny „Wniosek o dotację na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania (wymianę kotła)” wraz oświadczeniami i wymaganymi załącznikami, co stanowi deklarację Wnioskodawcy uczestnictwa w Programie, wg załącznika nr 1;
- 18) „Wykonawca” – przedsiębiorca dokonujący wymiany źródła ciepła, zgodnie z zasadami Programu;
- 19) „Wójt” – Wójt Gminy Bystra-Sidzina.

## **§ 2. Postanowienia ogólne**

1. Dotacja nie stanowi pomocy publicznej oraz pomocy de minimis.
2. Podmiotami ubiegający się o przyznanie Dotacji w ramach Programu mogą być:
  - 1) podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych, w szczególności:
    - a) osoby fizyczne,
    - b) wspólnoty mieszkaniowe,
    - c) osoby prawne,
    - d) przedsiębiorcy.
  - 2) jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.
3. Dotacja na konkretny Budynek udzielana jest jednorazowo.

## **§ 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych Inwestycji**

1. Dotacja na zmianę sposobu ogrzewania Budyńku udzielana jest na częściowe pokrycie kosztów zmiany systemu ogrzewania lub za zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania poniesionych przez Inwestora i **wynosi do 50 % Kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 4.500 zł.**

2. Ostateczna wysokość przekazanej Dotacji będzie ustalana indywidualnie na podstawie faktycznie poniesionych Kosztów kwalifikowanych oraz wskaźników (maksymalnych jednostkowych kosztów osiągnięcia efektu ekologicznego) Funduszu.

3. Wysokość Dotacji jest uzależniona od wielkości uzyskanego przez Gminę dofinansowania ze środków Funduszu i może ulec zmianie w zależności od zasobów finansowych Funduszu. W przypadku zmniejszenia dofinansowania ze środków Funduszu, wysokość Dotacji może ulec zmniejszeniu.

4. Przedmiotem Dotacji są Koszty Kwalifikowane określone w § 5, uwzględniając aktualne maksymalne jednostkowe koszty osiągnięcia efektu ekologicznego ogłoszone przez Fundusz.

5. Dotacja nie obejmuje prac wykonanych przed zawarciem Umowy pomiędzy Gminą, a Inwestorem.

6. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru Nowego źródła ciepła, instalacji grzewczej oraz wyboru Wykonawcy.

## **§ 4. Warunki przystąpienia Inwestora do Programu**

1. Nabór Wniosków na dany rok kalendarzowy organizuje Wójt, ustalając termin rozpoczęcia i zakończenia naboru Wniosków, wskazując miejsce ich składania.

2. Informację o naborze Wniosków Wójt podaje do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu, a także na tablicach ogłoszeń na terenie Gminy.

3. Warunkiem przystąpienia do Programu jest złożenie Wniosku przez Wnioskodawcę, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Regulaminu.

4. Do Wniosku należy dołączyć załączniki (wg wymogu), w przypadku:

- 1) gdy wpisany we Wniosku nr księgi wieczystej nie figuruje w Centralnej Bazie Danych Ksiąg Wieczystych (elektronicznym wykazie) - należy załączyć dokument potwierdzający, że Wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie realizowana Inwestycja (aktualny odpis z księgi wieczystej),
- 2) braku podpisu we Wniosku wszystkich współwłaścicieli - należy załączyć pisemną zgodę pozostałych współwłaścicieli Budynku na wykonanie Inwestycji,
- 3) prawa do nieruchomości wynikającego z ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego – należy załączyć dokument potwierdzający prawo do władania nieruchomością, w którym dokonywana będzie Inwestycja wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do dokonania Inwestycji (zgodę właściciela) oraz oświadczenie właściciela nieruchomości o zapewnieniu trwałości Nowego źródła ciepła przez 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym otrzymano Dotację.

5. Analiza i Weryfikacja złożonych Wniosków odbywać się będzie pod nadzorem Wójta, przez wyznaczone osoby (powołaną przez Wójta komisję).

6. Złożenie Wniosku nie gwarantuje udzielenia Dotacji Wnioskodawcy w ramach Programu.

7. Jeżeli przedłożony Wniosek nie spełnia warunków koniecznych do udzielenia Dotacji Wnioskodawca zostanie wezwany do niezwłocznego złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów. Wnioski niekompletne lub nieodpowiadające wymaganiom, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia pozostaną bez rozpatrzenia.

8. Warunkiem koniecznym do udzielenia Dotacji Wnioskodawcy jest prawidłowo sporządzony Wniosek wraz z wymaganymi załącznikami (wg § 4 ust. 3 i 4), które muszą być zgodne ze stanem faktycznym. Złożenie innego wniosku i/lub oświadczeń będzie skutkowało odrzuceniem wniosku.

9. Wnioski złożone przez podmioty zalegające z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy będą rozpatrywane negatywnie.

10. Lista Rankingowa sporządzona będzie według daty złożenia Wniosku po pozytywnej jego Weryfikacji. Miejsce na Liście Rankingowej nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby i nie gwarantuje otrzymania dofinansowania w ramach Programu.

11. Kwalifikację Wniosków do realizacji w Programie w danym roku kalendarzowym przeprowadza Wójt, wg kolejności złożenia (Listy Rankingowej) oraz na podstawie środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy i ustaleń z Funduszem (wnioskiem, umową).

12. Komplet dokumentów po ich Weryfikacji, o których mowa w § 4 ust 3 i 4 stanowi podstawę do zawarcia z Wnioskodawcą Umowy przed realizacją Inwestycji, o czym decyduje Wójt.

13. Wnioski złożone w terminie, a nie rozpatrzone w danym roku kalendarzowym z uwagi na brak środków finansowych przeznaczonych na ww. cel, zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym w przypadku kontynuacji Programu.

14. Wójt może ogłosić kolejne terminy naboru Wniosków przy zachowaniu zasad określonych w § 4 pod warunkiem dalszej kontynuacji Programu.

#### **§ 5. Zakres rzeczowy oraz zakres Kosztów kwalifikowanych**

1. Zakres rzeczowy inwestycji wynikający ze współfinansowania w ramach Programu obejmował będzie wykonanie:

- 1) Demontażu kotłowni, palenisk opalanych paliwem stałym o niskiej sprawności energetycznej (Starego źródła ciepła) pod warunkiem montażu Nowego źródła ciepła,
- 2) Montażu nowej kotłowni na gaz lub olej (Nowego źródła ciepła) wraz z wewnętrzną instalacją c.o. i c.w.u. pod warunkiem demontażu Starego źródła ciepła. W przypadku kotłowni gazowej powyżej 100 kW wymagane są kotły kondensacyjne ze względu na energooszczędność i sprawność.

- 3) Montażu nowej kotłowni na węgiel lub biomasę klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 lub równoważnych (Nowego źródła ciepła) wraz z wewnętrzną instalacją c.o. i c.w.u. pod warunkiem demontażu Starego źródła ciepła.
- 4) Montażu pieca zasilanego prądem elektrycznym wraz z podłączeniem do sieci energetycznej oraz wewnętrznej linii zasilania pod warunkiem demontażu Starego źródła ciepła.

2. Zakres rzeczowy opisany w ust. będzie współfinansowany pod warunkiem zmniejszenia mocy nowej kotłowni (Nowego źródła ciepła) co najmniej o 20 % w porównaniu do mocy likwidowanej kotłowni. Istnieje możliwość odstąpienia od tego wymogu w przypadku niedoszacowania mocy kotłowni np. spowodowanej zmianą powierzchni użytkowej Budynku (rozbudową), pod warunkiem uzyskania zgody Funduszu na takie odstępstwo.

3. Zakres Kosztów kwalifikowanych dla:

- 1) montażu kotłów gazowych, olejowych, węglowych oraz na biomasę klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 lub równoważnych obejmuje:
  - a) demontaż Starego źródła ciepła,
  - b) zakup i montaż Nowego źródła ciepła,
  - c) zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój- / czwór- drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania Nowego źródła ciepła, wkład kominowy – tylko w przypadku kotłów gazowych,
  - d) wewnętrzną instalację c.o. i c.w.u. ( w tym zawory termostaticzne i grzejniki),
- 2) montażu pieca zasilanego prądem elektrycznym obejmuje:
  - a) demontaż Starego źródła ciepła
  - b) podłączenie do zewnętrznego źródła energii elektrycznej.
  - c) wewnętrzną linię zasilania.

4. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Programu uznaje się za niekwalifikowane. Przykładowo za koszty niekwalifikowane uznaje się m. in.:

- 1) wykonanie prac projektowych i uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonywaniu poszczególnych działań objętych Programem (pozwolenie na budowę, zgłoszenia rozpoczęcia robót, opinie kominiarskie, itp.),
- 2) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących np. wynikających z zaleceń projektanta lub opinii kominiarskiej np. budowa, przebudowa lub remont przewodu kominowego (nie dotyczy wkładów kominowych kotłów gazowych) lub wentylacyjnego itp.
- 3) zakup i montaż: odrębnych filtrów podczyszczających spaliny z kotła, przenośnych urządzeń grzewczych, automatyki pogodowej, pokojowej itp.-nie będącej elementem układu sterującego bezpośrednio przy kotle.

5. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z Budynkiem, w którym zostało zainstalowane.

6. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania Dotacji jest trwała likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu Budynku pieców lub kotłów c.o. ( brak innego źródła ogrzewania c.o.), za wyjątkiem:

- 1) wykorzystywania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne,
- 3) gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków,
- 4) użytkowania kominka dekoracyjnego opalanego drewnem.

## **§ 6. Sposób wykorzystania i rozliczania Dotacji**

1. W celu udzielenia Dotacji Wójt zawrze z Inwestorem Umowę, określającą w szczególności termin i sposób wypłaty udzielonej Dotacji. Umowa stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia Inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie Dotacji.

2. Po zrealizowaniu Inwestycji Inwestor bez zbędnej zwłoki, lecz nie później niż w terminie ustalonym w Umowie złoży Wójtowi wymagane do rozliczenia Dotacji dokumenty:

- 1) protokół odbioru technicznego sporządzonego przez Wykonawcę i/lub Inwestora wykonującego zmianę systemu ogrzewania - montaż Nowego źródła ciepła wraz z potwierdzeniem (protokołem) likwidacji Starego źródła ciepła z podaniem ich mocy w kW,
- 2) fakturę lub rachunek prawidłowo wystawiony przez Wykonawcę robót za demontaż (likwidację) Starego źródła ciepła i/lub montaż Nowego źródła ciepła i/lub za zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania,
- 3) dane techniczne zakupionego urządzenia wraz z atestem – certyfikatem potwierdzającym spełnienie przez Nowe źródło ciepła (kocioł) wymagań określonych w Programie,
- 4) inne dokumenty (np. dokumentację fotograficzną, specyfikację techniczną, kosztorys powykonawczy) określone przez Wójta i niezbędne do rozliczenia Dotacji.

3. Przekazane przez Inwestora dokumenty niezbędne do rozliczenia Dotacji o których mowa w § 6 ust. 2 muszą uzyskać akceptację Wójta (lub upoważnionych osób) oraz muszą zostać złożone w terminie ustalonym przez Wójta i wskazanym w Umowie Dotacji.

4. Podstawą do rozliczenia Dotacji może być protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Wójta osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania likwidacji Starego źródła ciepła i wykonania (funkcjonowania) Nowego źródła ciepła zgodnie z zapisami Regulaminu.

5. Dotacja będzie wypłacona Inwestorowi po terminowym zrealizowaniu Inwestycji i przedstawieniu w terminie zgodnym z Umową dokumentów, wymaganych do rozliczenia Dotacji, o których mowa w § 6 ust. 2.

6. Dotacja będzie wypłacana Inwestorowi jednorazowo na podany przez niego rachunek bankowy lub gotówką w kasie Urzędu.

## **§ 7. Sposób kontroli dotowanej Inwestycji**

1. Gmina zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli działań Inwestora w zakresie:

- 1) realizacji Inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji,
- 2) sposobu eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego w którym Inwestor otrzymał Dotację.

2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

3. Inwestor w terminie 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym otrzymał Dotację zobowiązany jest zapewnić swobodny dostęp do Budynku osobom działającym w imieniu Gminy lub na jej zlecenie oraz udostępnić wymagane dokumenty.

4. Kontrola powinna być prowadzona w sposób umożliwiający potwierdzenie:

- 1) prawidłowości wykorzystania środków Dotacji zgodnie z postanowieniami Umowy (cel na jaki dotacja została przyznana) oraz zastosowania urządzeń posiadających wymagane certyfikaty energetyczno - emisyjne lub certyfikaty zgodności z normą,
- 2) prawidłowego wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- 3) stosowania odpowiedniego rodzaju paliwa zgodnego z wymaganiami określonymi w certyfikacie energetyczno - emisyjnym urządzenia grzewczego (dowodów zakupu lub pozyskania zalecanego paliwa).

## **§ 8. Kara umowna i Zwrot Dotacji**

1. Inwestor zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości uzyskanej Dotacji jeżeli:

- 1) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat licząc od końca roku, w którym Inwestor otrzymał Dotację.
- 2) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji pieca/kotła.

2. W przypadkach gdy Dotacja udzielona Inwestorowi, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 885 z późn. zm.)

## **§ 9. Zmiany Regulaminu**

1. Wszelkie zmiany Regulaminu następują w drodze stosownej uchwały Rady Gminy.

2. Zmiana Regulaminu, o której mowa w § 1 jest dodatkowo komunikowana Inwestorowi przez przesłanie mu nowej treści Regulaminu na adres wskazany przez niego w Umowie. W przypadku zmiany Regulaminu Inwestor ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia informacji o zmianie Regulaminu.

Załącznik Nr 1 do Regulaminu

**WNIOSEK**

**o dofinansowanie działań w ramach „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Bystra-Sidzina”**

Wypełnia Wnioskodawca w celu przyjęcia do Programu

1. Imię i Nazwisko.....
2. Adres zamieszkania.....
3. Adres budynku mieszkalnego do modernizacji.....
4. Numer ewidencyjny działki oraz numer księgi wieczystej.....
5. Telefon kontaktowy\*..... e-mail\*.....
6. Rodzaj istniejącego (starego) źródła ciepła (typ kotła, rodzaj opału).....

Moc kotła .....(kW), Roczna ilość spalanego paliwa.....

.....(Mg lub m<sup>3</sup>)

7. Rodzaj planowanego nowego źródła ciepła po modernizacji (typ kotła, rodzaj opału):

Moc kotła\*\*.....(kW), Roczne szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo.....

.....(Mg lub m<sup>3</sup>)

8. Powierzchnia ogrzewanego budynku.....(m<sup>2</sup>)
9. Planowany termin modernizacji (kwartał, rok).....
10. Szacunkowy łączny koszt kwalifikowany inwestycji.....zł

*\*pole nie wymaga wypełnienia*

*\*\*Moc nowej kotłowni musi być niższa od mocy kotłowni likwidowanej co najmniej o 20%.Istnieje możliwość odstąpienia od tego wymogu w przypadku niedoszacowania mocy kotłowni np. spowodowanej zmianą powierzchni użytkowej Budynku (rozbudową), pod warunkiem uzyskania zgody Funduszu na takie odstępstwo W przypadku kotłowni powyżej 100 kW wymagane są kotły kondensacyjne ze względu na energooszczędność i sprawność;*

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

Załączniki:

- 1) gdy wpisany we Wniosku nr księgi wieczystej nie figuruje w Centralnej Bazie Danych Ksiąg Wieczystych (elektronicznym wykazie) - należy załączyć dokument potwierdzający, że Wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie realizowana Inwestycja (aktualny odpis z księgi wieczystej),
- 2) braku podpisu we Wniosku wszystkich współwłaścicieli - należy załączyć pisemną zgodę pozostałych współwłaścicieli Budynku na wykonanie Inwestycji,
- 3) prawa do nieruchomości wynikającego z ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego – należy załączyć dokument potwierdzający prawo do władania nieruchomością, w którym dokonywana będzie Inwestycja wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do dokonania Inwestycji (zgodę właściciela) oraz oświadczenie właściciela nieruchomości o zapewnieniu trwałości Nowego źródła ciepła przez 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym otrzymano Dotację.



.....  
(imię i nazwisko, adres)

## OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

1. Oświadczam, iż zapoznałem/łam się z treścią „Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów i palenisk na paliwa stałe na nowoczesne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Bystra-Sidzina oraz akceptuję postanowienia w nim zawarte.

2. Oświadczam, że Budynek, w którym planowana jest wymiana c.o. (zwany dalej: „Budynkiem”) jest użytkowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

3. Oświadczam, że nie zostałem zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (projektem itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła w Budynku.

4. Oświadczam, że nie posiadam zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy Bystra-Sidzina.

5. Oświadczam, że Budynek nie posiada drugiego alternatywnego źródła ciepła, (za wyjątkiem pieca gazowego pracującego w instalacji c.w.u. lub kominka opalanego drewnem).

6. Oświadczam, że spełniam wymagania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

7. W przypadku braku weryfikacji Wniosku na deklarowany rok wyrażam zgodę na jego weryfikację w kolejnej edycji Programu.

8. Oświadczam, iż jako uczestnik Programu ograniczenia niskiej emisji (PONE) dla Gminy Bystra-Sidzina, działając w trybie art. 23 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U z 2014 poz.1182 z późn. zmianami) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez: Gminę Bystra-Sidzina oraz przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie.

9. Oświadczam o zapewnieniu trwałości Nowego źródła ciepła przez 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym wypłacona zostanie dotacja.

10. Przystępując do programu wyrażam zgodę na przeprowadzanie kontroli Budynku, w którym wykonywane będą działania objęte Programem przed modernizacją i do 5 lat po jej przeprowadzeniu przez komisję powołaną przez Wójta Gminy Bystra - Sidzina i upoważnionych pracowników Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie.

1. Dane osobowe gromadzone są wyłącznie na potrzeby Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Bystra-Sidzina, tj. w celu realizacji Programu oraz jego monitoringu i ewaluacji, a także w celu przeprowadzenia w przyszłości ewentualnych akcji informacyjnych i marketingowych dotyczących innych usług i programów mogących zainteresować składającego oświadczenie.

2. Administratorem danych osobowych, w rozumieniu ww. ustawy, jest Urząd Gminy Bystra-Sidzina, 34-235 Bystra Podhalańska 373.

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

**UMOWA nr .../PONE/2016**

**o dofinansowanie do zmiany systemu grzewczego**

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy Gminą Bystra-Sidzina, reprezentowaną przez Wójta Gminy - Pana **Stanisława Tempkę**

zwana w dalszej części umowy „**Gminą**”

a

.....

zamieszkałym/łą .....

legitymującym/cą się dowodem osobistym o nr i serii ....., wydanym przez.....

PESEL .....

zwanym/ną w dalszej części umowy „**Inwestorem**”

**§ 1. 1.** Przedmiotem niniejszej umowy zwanej dalej „**Umową**” jest określenie warunków Dotacji na Inwestycję w Budynku nr ..... położonym w ....., zlokalizowanym na działce/kach o nr ewidencyjnym .....

2. Właścicielem/użytkownikiem wieczystym w/w nieruchomości jest/są

.....  
.....

**§ 2. 1.** Podstawę prawną Umowy stanowi Uchwała Rady Gminy Bystra-Sidzina Nr XLIV/307/14 z dnia 24 września 2014r. w sprawie przyjęcia „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Bystra-Sidzina” oraz uchwała Rady Gminy Bystra-Sidzina Nr ..... z dnia .....r. w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów i palenisk na paliwa stałe na nowoczesne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Bystra-Sidzina.

2. Integralną częścią Umowy jest Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów i palenisk na paliwa stałe na nowoczesne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Bystra-Sidzina, zwany dalej „Regulaminem”.

3. Jeżeli w Umowie nie wskazano inaczej, pojęcia w niej użyte są tożsame z definicjami wskazanymi w Regulaminie.

4. Inwestor oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem.

**§ 3. 1.** Inwestor oświadcza, że:

1) legitymuje się tytułem prawnym do nieruchomości, o której mowa w § 1 Umowy wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego,

2) Inwestycja zostanie wykonana zgodnie ze sztuką budowlaną, dokumentacją projektową, wymaganiami ochrony środowiska oraz przepisami prawa budowlanego.

2. Inwestor zobowiązuje się do:

1) wykonania Inwestycji do dnia ..... r.

- 2) zrealizowania Inwestycji zgodnie z treścią złożonego wniosku o dotację na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania i zapisami Regulaminu;
- 3) powiadomienia Gminy o terminie zakończenia Inwestycji, celem umożliwienia Gminie przeprowadzenia ewentualnej kontroli przeprowadzenia Inwestycji;
- 4) przedłożenia we wskazanym terminie, o którym mowa w § 5 Umowy wymaganych zgodnie z Regulaminem dokumentów celem rozliczenia Dotacji;
- 5) eksploataowanie Nowego źródła ciepła ze środków Dotacji zgodnie z zaleceniami jego producenta oraz przez okres co najmniej 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, którym Inwestor otrzymał Dotację;
- 6) zapewnienie przez okres 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, którym Inwestor otrzymał Dotację pracownikom Gminy lub osobom działającym na jej zlecenie swobodnego dostępu do pomieszczeń budynku, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy w celu przeprowadzenia kontroli Inwestycji i sposobu jej użytkowania;

**§ 4. Gmina udziela Inwestorowi Dotacji w wysokości do 50% wysokości Kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 4 500,00 zł pod warunkiem, że Nowe źródło ciepła spełnia kryteria określone w Procedurze dofinansowania zadań ze środków Funduszu realizowanych przez Gminę Bystra-Sidzina w ramach Programu;**

§ 5. 1. Warunkiem przekazania Dotacji jest wykonanie Inwestycji w terminie określonym w § 3 i przedłożenie dokumentów potwierdzających dokonanie wydatków na Inwestycję nie później niż do .....

2. Przekazanie Dotacji, w wysokości o której mowa w § 4 nastąpi na rachunek bankowy Inwestora Nr ..... lub gotówką w kasie Urzędu Gminy Bystra-Sidzina, niezwłocznie po dokonaniu przez Gminę rozliczenia z Funduszem.

§ 6. 1. Inwestor zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości uzyskanej Dotacji:

- 1) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym Inwestor otrzymał Dotację;
- 2) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji pieca/kotła;

2. W przypadkach gdy Dotacja udzielona Inwestorowi została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych.

§ 7. 1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inwestora i jeden dla Gminy.

Gmina

Inwestor